ОТЧЕТ за 1 полугодие 2023 года
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Танкистов,60

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	5 599,25
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**168 336,84**
	Доходы от использования общего имущества	**2 400,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**154 603,96**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**118 547,75**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**56 251,75**
	Текущий ремонт общего имущества	**19 470,76**
	Замена выключателей	301,31
	Замена душевого смесителя	536,60
	Замена муфты	393,05
	Замена смесителя	3 271,96
	Приведение в нормативное состяние МНО, уборка строительного КГМ	147,24
	Ремонт бачков смывных	9 223,67
	Ремонт магистрали ГВС	4 960,43
	Установка пружины	636,50
	Услуги управления	**42 825,24**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	8 593,20
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	7 783,04
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	7 074,59
	Убытки по СОИ	-1 518,61
	Долг клиентов	810,16
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	9 485,82
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	8 531,19
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	7 377,24
	Убытки по СОИ	-2 108,58
	Долг клиентов	954,63
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	5 920,77
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	5 920,77
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	5 267,15
	Убытки по СОИ	-653,62
	Долг клиентов	-653,62
	Остатки МКД на 30.06.2023 года без учета убытков по СОИ	**41 655,46**
	Остатки МКД на 30.06.2023 года с учетом убытков по СОИ	**45 936,27**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**95 437,34**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/