ОТЧЕТ за 2024 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Танкистов,60

	Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	26 629,15
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**336 520,92**
	Доходы от использования общего имущества	**4 126,67**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**311 393,75**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**291 573,31**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**112 080,61**
	Текущий ремонт общего имущества	**94 245,57**
	Выполнение работы по текущему ремонту узла учета тепловой энергии	2 450,00
	Замена запорной арматуры	56 046,57
	Очистка кровли от наледи и снега	7 999,00
	Поверка приборов узла учета тепловой энергии	25 250,00
	Прочистка канализации	2 500,00
	Услуги управления	**85 247,13**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	18 285,84
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	16 381,58
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	24 543,08
	Убытки по СОИ	6 257,24
	Долг клиентов	1 904,26
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	20 404,74
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	18 161,08
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	15 870,12
	Убытки по СОИ	-4 534,62
	Долг клиентов	2 243,66
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	20 350,40
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	20 350,40
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	20 351,50
	Убытки по СОИ	1,10
	Долг клиентов	1,10
	Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ	**46 449,59**
	Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ	**44 725,87**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**128 455,72**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____/А.Н. Сергеев/