ОТЧЕТ за 2024 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Танкистов,58

	Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	-5 511,38
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**399 281,16**
	Доходы от использования общего имущества	**2 881,69**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**386 223,19**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**325 614,87**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**216 194,34**
	Текущий ремонт общего имущества	**52 888,85**
	Вывоз мусора	2 327,04
	Выполнение работы по текущему ремонту узла учета тепловой энергии	3 200,00
	Очистка кровли от наледи и снега	16 005,00
	Повторный допуск по эксплуатации узла учета Т.Э.	3 000,00
	Приведение в нормативное состяние МНО, уборка строительного КГМ	3 191,10
	Ремонт газового оборудования	14 315,71
	Текущий ремонт узла учета тепловой энергии	3 200,00
	Уборка придомовой территории трактором	4 650,00
	Уборка снега трактором	3 000,00
	Услуги управления	**56 531,68**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	2 590,86
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	2 404,65
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	3 870,24
	Убытки по СОИ	1 279,38
	Долг клиентов	186,21
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	18 028,17
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	18 028,17
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	18 028,17
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ	**55 096,94**
	Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ	**53 817,56**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**181 476,19**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/