ОТЧЕТ за 2024 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Танкистов,36

	Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	-32 661,37
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**315 180,36**
	Доходы от использования общего имущества	**2 400,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**270 508,13**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**245 689,94**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**173 893,60**
	Текущий ремонт общего имущества	**40 909,12**
	Очистка кровли от наледи и снега	19 965,00
	Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ	4 715,06
	Прочистка труб ХФК	3 000,00
	Ремонт газового оборудования	10 479,06
	Уборка придомовой территории трактором	2 750,00
	Услуги управления	**30 887,22**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	8 590,87
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	7 403,22
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	8 641,28
	Убытки по СОИ	50,41
	Долг клиентов	1 187,65
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	11 027,51
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	9 668,49
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	5 462,46
	Убытки по СОИ	-5 565,05
	Долг клиентов	1 359,02
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	11 885,10
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	11 885,10
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	11 885,10
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ	**-7 843,18**
	Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ	**-2 328,54**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**167 431,96**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____/А.Н. Сергеев/