ОТЧЕТ за 2024 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Снайперов,9

	Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	55 897,21
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**1 038 487,93**
	Доходы от использования общего имущества	**7 733,19**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**1 057 987,76**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**873 326,08**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**680 854,28**
	Текущий ремонт общего имущества	**70 272,06**
	Выполнение работы по текущему ремонту узла учета тепловой энергии	3 000,00
	Завоз земли	9 000,00
	Изготовление иформационных стендов	1 500,00
	Очистка кровли от наледи и снега	23 001,00
	Повторный допуск по эксплуатации узла учета Т.Э.	3 000,00
	Приведение в нормативное состяние МНО, уборка строительного КГМ	5 771,82
	Ремонт газового оборудования	13 919,24
	Текущий ремонт узла учета тепловой энергии	5 580,00
	Уборка придомовой территории трактором	5 500,00
	Услуги управления	**122 199,74**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	12 805,90
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	12 611,31
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	14 089,96
	Убытки по СОИ	1 284,06
	Долг клиентов	194,59
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	13 658,15
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	13 342,96
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	14 551,92
	Убытки по СОИ	893,77
	Долг клиентов	315,19
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	1 806,00
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	1 806,00
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	1 806,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ	**240 558,89**
	Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ	**238 381,06**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**153 590,83**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/