ОТЧЕТ за 2024 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Снайперов,16

	Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	-194 550,89
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**1 259 016,48**
	Доходы от использования общего имущества	**7 951,57**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**1 233 847,33**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**1 137 466,93**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**812 560,51**
	Текущий ремонт общего имущества	**177 448,16**
	Завоз песка	6 500,00
	Замена запорной арматуры	95 313,29
	Замена тр-да КНС	4 500,00
	Изготовление иформационных стендов	1 500,00
	Карманы на стенд (восстановление)	400,00
	Очистка кровли от наледи и снега	9 530,40
	перезапуск отопления	2 000,00
	Ремонт газового оборудования	14 776,46
	Снос деревьев	27 828,01
	Уборка придомовой территории трактором	15 100,00
	Услуги управления	**147 458,26**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	19 210,44
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	18 386,88
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	21 663,00
	Убытки по СОИ	2 452,56
	Долг клиентов	823,56
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	20 255,10
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	19 340,17
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	28 750,02
	Убытки по СОИ	8 494,92
	Долг клиентов	914,93
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	0,00
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	40,40
	Убытки по СОИ	40,40
	Долг клиентов	40,40
	Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ	**-98 170,49**
	Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ	**-109 158,37**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**285 464,98**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/