ОТЧЕТ за 2024 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Снайперов,14

	Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	66 429,83
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**1 248 866,16**
	Доходы от использования общего имущества	**8 141,57**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**1 274 122,47**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**1 134 058,98**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**829 287,03**
	Текущий ремонт общего имущества	**149 305,04**
	Вывоз мусора	8 144,64
	Изготовление и монтаж ПВХ окон	119 130,00
	Карманы на стенд (восстановление)	400,00
	Очистка кровли от наледи и снега	9 530,40
	Уборка придомовой территории трактором	3 100,00
	Уборка снега трактором	9 000,00
	Услуги управления	**155 466,91**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	20 327,70
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	20 071,63
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	20 415,48
	Убытки по СОИ	87,78
	Долг клиентов	256,07
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	21 525,84
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	21 214,03
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	27 467,28
	Убытки по СОИ	5 941,44
	Долг клиентов	311,81
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	-13 010,30
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	-13 010,30
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	75 395,95
	Убытки по СОИ	88 406,25
	Долг клиентов	88 406,25
	Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ	**206 493,32**
	Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ	**112 057,85**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**212 552,93**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/