ОТЧЕТ за 2024 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Сивкова,25

	Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	42 898,87
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**695 037,33**
	Доходы от использования общего имущества	**1 726,67**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**645 990,13**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**590 968,41**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**478 096,32**
	Текущий ремонт общего имущества	**57 447,87**
	Вывоз мусора	1 163,52
	Кронирование деревьев	12 514,45
	Очистка кровли от наледи и снега	15 972,00
	Ремонт кровельного желоба	21 872,90
	Уборка придомовой территории трактором	5 925,00
	Услуги управления	**55 424,22**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	6 157,60
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	5 363,40
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	9 008,93
	Убытки по СОИ	2 851,33
	Долг клиентов	794,20
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	7 753,57
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	6 747,83
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	8 182,74
	Убытки по СОИ	429,17
	Долг клиентов	1 005,74
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	65 102,51
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	65 102,51
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	65 364,05
	Убытки по СОИ	261,54
	Долг клиентов	261,54
	Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ	**97 920,59**
	Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ	**94 378,55**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**192 470,59**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/