ОТЧЕТ за 2024 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Сивкова,23

	Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	-8 839,54
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**303 733,44**
	Доходы от использования общего имущества	**1 726,67**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**309 530,00**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**253 630,32**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**205 757,41**
	Текущий ремонт общего имущества	**13 519,91**
	Приведение в нормативное состяние МНО, уборка строительного КГМ	1 119,91
	Текущий ремонт узла учета тепловой энергии	6 475,00
	Уборка придомовой территории трактором	5 925,00
	Услуги управления	**34 353,00**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	13 688,34
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	13 619,10
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	14 148,86
	Убытки по СОИ	460,52
	Долг клиентов	69,24
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	17 237,46
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	17 139,29
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	5 838,48
	Убытки по СОИ	-11 398,98
	Долг клиентов	98,17
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	0,00
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	0,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ	**47 060,14**
	Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ	**57 998,60**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**85 480,52**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/