ОТЧЕТ за 2024 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Одоевского,38

	Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	10 522,36
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**108 952,20**
	Доходы от использования общего имущества	**233,31**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**89 640,12**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**133 819,98**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**50 849,11**
	Текущий ремонт общего имущества	**70 074,86**
	Замена тр-да КНС	12 893,07
	Очистка кровли от наледи и снега	4 209,38
	Снос балконной плиты	31 422,25
	Снос деревьев	15 510,16
	Уборка придомовой территории трактором	6 040,00
	Услуги управления	**12 896,01**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ	**-33 657,50**
	Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ	**-33 657,50**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**52 644,18**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____/А.Н. Сергеев/