ОТЧЕТ за 2024 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Нефтяников,17

	Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	21 103,10
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**304 446,24**
	Доходы от использования общего имущества	**2 291,69**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**303 099,05**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**316 710,40**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**171 914,87**
	Текущий ремонт общего имущества	**102 174,09**
	Замена вентиля в подвале	1 024,79
	Очистка кровли от наледи и снега	36 052,20
	Ремонт кровли	45 183,42
	Ремонт тр-да отопления	3 758,85
	Уборка придомовой территории трактором	5 440,00
	Установка прожектора	3 441,97
	Частитная замена стояка КНС	7 272,86
	Услуги управления	**42 621,44**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ	**7 491,75**
	Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ	**7 491,75**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**141 635,41**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/