ОТЧЕТ за 2024 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Нефтяников,16

	Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	110 471,79
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**271 985,04**
	Доходы от использования общего имущества	**583,31**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**282 616,25**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**266 889,72**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**157 726,57**
	Текущий ремонт общего имущества	**68 754,72**
	Замена задвижек	11 086,40
	Замена светильника	1 430,19
	Замена светильников	1 430,19
	Замена стояка КНС	12 760,46
	Кронирование дерева, вырезка сухих ветвей,утилизация	10 124,07
	Очистка кровли от снега и наледи	18 683,41
	Уборка придомовой территории трактором	13 240,00
	Услуги управления	**40 408,43**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	2 869,08
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	3 071,57
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	381,01
	Убытки по СОИ	-2 488,07
	Долг клиентов	-202,49
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	20 580,08
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	20 580,08
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	20 580,08
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ	**126 198,32**
	Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ	**128 686,39**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**51 707,59**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н.Сергеев/