ОТЧЕТ за 2024 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Нефтяников,15

	Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	17 416,34
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**198 723,00**
	Доходы от использования общего имущества	**291,69**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**165 158,46**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**149 629,05**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**95 872,33**
	Текущий ремонт общего имущества	**30 686,33**
	Замена крана	2 085,88
	Очистка кровли от наледи и снега	13 668,15
	Ремонт вентиляции	3 938,10
	Ремонт тр-да отопления	2 554,20
	Уборка придомовой территории трактором	1 240,00
	Уборка снега трактором	7 200,00
	Услуги управления	**23 070,39**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ	**32 945,75**
	Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ	**32 945,75**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**103 778,76**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/