ОТЧЕТ за 2024 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Нефтяников,10

	Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	-9 731,04
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**194 371,44**
	Доходы от использования общего имущества	**291,69**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**130 493,65**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**153 001,84**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**73 743,07**
	Текущий ремонт общего имущества	**60 289,76**
	Замена радиатора	8 867,08
	Замена светильников	5 463,32
	Очистка кровли от наледи и снега	11 489,18
	Ремонт входной двери	4 968,32
	Ремонт газового оборудования	21 061,86
	Уборка придомовой территории трактором	8 440,00
	Услуги управления	**18 969,01**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	9 296,58
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	6 101,57
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	3 040,77
	Убытки по СОИ	-6 255,81
	Долг клиентов	3 195,01
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	76 476,71
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	76 476,71
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	76 558,15
	Убытки по СОИ	81,44
	Долг клиентов	81,44
	Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ	**-32 239,23**
	Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ	**-26 064,86**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**224 300,17**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____/А.Н. Сергеев/