ОТЧЕТ за 2024 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Мира,6а

	Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	61 814,96
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**1 611 574,44**
	Доходы от использования общего имущества	**23 955,23**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**1 679 774,79**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**1 436 991,91**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**1 049 620,80**
	Текущий ремонт общего имущества	**180 184,41**
	Видеонаблюдение Дом.ру	9 152,64
	Видеонаблюдение ЭР-телеком	9 152,64
	Внесение изменений в границах земельного участка по благоустройству придомовой территории	6 000,00
	Выполнение работы по текущему ремонту узла учета тепловой энергии	18 500,00
	Благоустройсто детской площадки (2023 год)	62 375,00
	Замена прожекторов	12 173,07
	Замена стояков КНС	15 000,00
	Разборка, сборка электродвигателя	15 008,00
	Установка временного ограждения	7 390,98
	Установка мусорного бака	16 505,57
	Установка ограждения	8 926,51
	Услуги управления	**207 186,70**
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	35 484,84
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	35 205,11
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	36 683,55
	Убытки по СОИ	1 198,71
	Долг клиентов	279,73
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	20 821,02
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	20 605,21
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	22 855,98
	Убытки по СОИ	2 034,96
	Долг клиентов	215,81
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	231 047,12
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	231 047,12
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	232 932,78
	Убытки по СОИ	1 885,66
	Долг клиентов	1 885,66
	Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ	**304 597,84**
	Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ	**299 478,51**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**171 748,42**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/