

лист1
ОТЧЕТ за 2024 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Мира,5

Остатки МКД на 01.01.2024 г.:		293 904,88
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 075 832,35
Доходы от использования общего имущества		7 394,86
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 085 555,36
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 324 486,76
В том числе:		
Содержание общего имущества		719 525,30
Текущий ремонт общего имущества		487 103,13
Завоз песка		6 500,00
Замена тр-дов ХГВС		371 754,80
Изготовление светового короба		5 000,00
Изготовление стенда		750,00
Изготовление табличек		120,00
Очистка кровли от наледи и снега		11 088,00
Поверка приборов узла учета тепловой энергии		24 950,00
Повторный допуск по эксплуатации узла учета Т.Э.		3 000,00
Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ		21 636,47
Ремонт газового оборудования		23 053,86
Уборка придомовой территории трактором		19 250,00
Услуги управления		117 858,33
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		13 960,50
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		13 726,14
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		14 237,53
Убытки по СОИ		277,03
Долг клиентов		234,36
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		14 874,83
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		14 483,05
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		16 940,34
Убытки по СОИ		2 065,51
Долг клиентов		391,78
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		85 109,53
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		85 109,53
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		90 555,75
Убытки по СОИ		5 446,22
Долг клиентов		5 446,22
Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ		54 973,48
Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ		47 184,72
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		197 562,49

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

/А.Н. Сергеев/

