

лист 1
ОТЧЕТ за 2024 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Лукоянова, 21

Остатки МКД на 01.07.2024 г.:		0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		99 157,32
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		82 883,47
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		159 451,96
В том числе:		
Содержание общего имущества		54 133,88
Текущий ремонт общего имущества		95 850,00
Демонтаж и монтаж крыльца		19 500,00
Демонтаж радиатора отопления		7 000,00
Замена задвижек, манометров, кранов		25 300,00
Замена лежанки отопления		31 350,00
Замена участка отопления		5 000,00
Проверка и испытание электрооборудования		4 000,00
Сварочные работы на стояке отопления		3 200,00
Установка информационной доски		500,00
Услуги управления		9 468,08
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		
Долг клиентов		
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		
Долг клиентов		
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		
Долг клиентов		
Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ		-76 568,49
Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ		-76 568,49
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		16 273,85

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

/А.Н. Сергеев/

