

лист 1
ОТЧЕТ за 2024 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом
МКД по ул. Карпинского,90

Остатки МКД на 01.01.2024 г.:		-62 793,24
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		283 409,72
Доходы от использования общего имущества		1 726,67
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		284 117,24
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		251 167,45
В том числе:		
Содержание общего имущества		175 726,51
Текущий ремонт общего имущества		40 244,29
Очистка кровли от наледи и снега		17 556,00
Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ		8 838,29
Проверка и испытание электрооборудования		5 000,00
Уборка придомовой территории трактором		8 850,00
Услуги управления		35 196,65
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		3 057,50
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		2 999,40
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		2 876,01
Убытки по СОИ		-181,49
Долг клиентов		58,10
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		3 271,66
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		3 198,28
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		3 425,85
Убытки по СОИ		154,19
Долг клиентов		73,38
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		10 130,29
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		10 130,29
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		14 587,95
Убытки по СОИ		4 457,66
Долг клиентов		4 457,66
Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ		-29 843,45
Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ		-34 273,81
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		51 262,50

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

/А.Н. Сергеев/

