

лист I
ОТЧЕТ за 2024 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Карпинского, 78

Остатки МКД на 01.01.2024 г.:		5 428,03
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		253 233,60
Доходы от использования общего имущества		1 726,67
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		233 633,43
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		200 568,52
В том числе:		
Содержание общего имущества		131 743,96
Текущий ремонт общего имущества		36 916,22
Очистка кровли от наледи и снега		15 939,00
Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ		8 427,22
Проверка и испытание электрооборудования		5 000,00
Прочистка труб ХФК		3 000,00
Уборка придомовой территории трактором		4 550,00
Услуги управления		31 908,34
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		
Долг клиентов		
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		1 713,54
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		1 577,62
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 901,88
Убытки по СОИ		188,34
Долг клиентов		135,92
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		-20 288,75
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		-20 288,75
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		20 288,75
Долг клиентов		20 288,75
Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ		38 492,94
Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ		18 015,85
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		125 917,71

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" А.Н. Сергеев/

