

лист 1
ОТЧЕТ за 2024 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Карпинского,102

Остатки МКД на 01.01.2024 г.:		-7 021,12
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		237 216,60
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		209 244,75
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		177 509,62
В том числе:		
Содержание общего имущества		114 862,67
Текущий ремонт общего имущества		31 938,48
Очистка кровли от наледи и снега		21 188,48
Проверка и испытание электрооборудования		5 000,00
Уборка придомовой территории трактором		5 750,00
Услуги управления		30 708,47
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		
Долг клиентов		
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		1 721,58
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		1 878,97
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 511,04
Убытки по СОИ		-210,54
Долг клиентов		-157,39
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		5 537,94
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		5 537,94
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		6 347,10
Убытки по СОИ		809,16
Долг клиентов		809,16
Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ		24 714,01
Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ		24 115,39
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		120 964,25

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



А.Н. Сергеев/