

лист 1
ОТЧЕТ за 2024 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом
МКД по ул. Кавалерийская,51

Остатки МКД на 01.01.2024 г.:		-402 356,73
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		254 838,12
Доходы от использования общего имущества		61 726,67
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		305 658,27
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		210 654,51
В том числе:		
Содержание общего имущества		138 706,68
Текущий ремонт общего имущества		36 240,57
Очистка кровли от снега и наледи		15 939,00
Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ		3 100,54
Проверка и испытание электрооборудования		3 000,00
Ремонт газового оборудования		9 051,03
Уборка придомовой территории трактором		5 150,00
Услуги управления		35 707,26
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		
Долг клиентов		
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		4 136,40
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		3 751,88
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		2 322,18
Убытки по СОИ		-1 814,22
Долг клиентов		384,52
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		1 992,00
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		1 992,00
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 992,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ		-307 352,97
Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ		-305 538,75
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		191 523,63

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



/А.Н. Сергеев/