

лист I
ОТЧЕТ за 2024 год
о выполнении договора управления многоквартирным домом
МКД по ул. Кавалерийская,30

Остатки МКД на 01.01.2024 г.:		-12 658,22
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		106 705,56
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		74 729,23
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		130 781,16
В том числе:		
Содержание общего имущества		44 195,62
Текущий ремонт общего имущества		76 364,33
Вывоз мусора		34 346,55
Замена запорной арматуры		17 885,25
Очистка кровли от снега и наледи		11 682,00
Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ		3 100,53
Проверка и испытание электрооборудования		3 000,00
Прочистка труб ХФК		3 000,00
Уборка придомовой территории трактором		3 350,00
Услуги управления		10 221,21
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		
Долг клиентов		
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		893,34
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		618,57
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 074,24
Убытки по СОИ		180,90
Долг клиентов		274,77
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		5 743,03
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		5 743,03
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		5 760,30
Убытки по СОИ		17,27
Долг клиентов		17,27
Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ		-68 710,15
Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ		-68 908,32
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		140 531,53

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____/А.Н. Сергеев/

