

ОТЧЕТ за 2024 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по пр. Декабристов, 10

Остатки МКД на 01.01.2024 г.:		-367 246,21
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 429 525,20
Доходы от использования общего имущества		24 401,55
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 444 475,71
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 319 144,02
В том числе:		
Содержание общего имущества		918 208,14
Текущий ремонт общего имущества		235 373,40
Вывоз мусора		2 730,76
Доставка мусорного бака		2 765,25
Замена калачей		96 546,40
Замена тр-да ХГВС		20 917,05
Изготовление информационных стендов		750,00
Изготовление табличек		600,00
Карманы на стенд (восстановление)		800,00
Очистка кровли от снега и наледи		1 848,83
Перезапуск отопления		3 000,00
Проверка и испытание электрооборудования		7 000,00
Ремонт газового оборудования		23 418,32
Ремонт системы отопления		12 200,00
Уборка придомовой территории трактором		51 800,00
Установка лавки		10 996,79
Услуги управления		165 562,48
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		19 441,26
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		18 711,96
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		19 494,23
Убытки по СОИ		52,97
Долг клиентов		729,30
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		20 644,20
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		19 647,19
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		24 172,20
Убытки по СОИ		3 528,00
Долг клиентов		997,01
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		-185 100,92
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		-185 100,92
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		11 374,00
Убытки по СОИ		196 474,92
Долг клиентов		196 474,92
Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ		-241 914,52
Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ		-441 970,41
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		319 435,20

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

С.И. Сергеев /А.Н. Сергеев/

Страница 1