

лист 1
ОТЧЕТ за 2024 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Баумана,10

Остатки МКД на 01.01.2024 г.:		-174 256,51
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		823 258,42
Доходы от использования общего имущества		9 004,90
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		940 734,35
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		846 593,37
В том числе:		
Содержание общего имущества		576 610,78
Текущий ремонт общего имущества		152 674,03
Вывоз строительного мусора		1 163,52
Завоз земли		9 000,00
Очистка кровли от наледи и снега		6 536,93
перезапуск отопления		3 000,00
Поверка приборов узла учета тепловой энергии		26 050,00
Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ		9 997,89
Проверка и испытание электрооборудования		6 000,00
Ремонт газового оборудования		14 315,71
Ремонт подъезда		54 509,98
Уборка придомовой территории трактором		6 200,00
Уборка снега трактором		11 400,00
Установка радиатора		4 500,00
Услуги управления		117 308,56
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		
Долг клиентов		
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		6 497,28
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		6 046,59
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		6 811,56
Убытки по СОИ		314,28
Долг клиентов		450,69
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		2 334,00
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		2 334,00
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		2 334,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 31.12.2024 года без учета убытков по СОИ		-80 115,53
Остатки МКД на 31.12.2024 года с учетом убытков по СОИ		-80 429,81
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		203 825,33

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/