

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2024 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Шоссе Космонавтов,121

	Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	241 256,16
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		513 169,32
Доходы от использования общего имущества		3 764,46
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		465 538,05
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		698 206,05
	В том числе:	
Содержание общего имущества		294 925,02
Текущий ремонт общего имущества		348 407,82
Выполнение работы по текущему ремонту узла учета тепловой энергии		34 250,00
Замена проводки		278 405,03
Замена светильников, выключателя		1 702,45
Очистка кровли от наледи и снега		19 775,88
Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ		5 274,46
Уборка снега трактором		9 000,00
Услуги управления		54 873,21
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
	Горячее водоснабжение	
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		5 112,72
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		4 623,66
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		4 589,31
Убытки по СОИ		-523,41
Долг клиентов		489,06
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		6 487,26
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		6 115,73
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		6 733,68
Убытки по СОИ		246,42
Долг клиентов		371,53
	Электроснабжение	
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		1 926,00
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		1 926,00
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		20 311,10
Убытки по СОИ		18 385,10
Долг клиентов		18 385,10
	Остатки МКД на 30.06.2024 года без учета убытков по СОИ	8 588,16
	Остатки МКД на 30.06.2024 года с учетом убытков по СОИ	-9 519,95
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		200 110,16

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

Н. Сергеев/

