

лист I
ОТЧЕТ за 1 полугодие 2024 года
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Тимирязева, 59

| | |
|--|-------------------|
| Остатки МКД на 01.01.2024 г.: | 140 834,44 |
| Начислено за содержание и ремонт общего имущества | 443 936,18 |
| Доходы от использования общего имущества | 2 964,48 |
| Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества | 424 542,16 |
| Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества | 374 840,24 |
| В том числе: | |
| Содержание общего имущества | 277 868,02 |
| Текущий ремонт общего имущества | 45 738,77 |
| Вывоз мусора | 1 127,77 |
| Замена доводчика | 3 746,34 |
| Замена светильника | 1 430,19 |
| Очистка кровли от наледи и снега | 17 646,40 |
| Уборка придомовой территории трактором | 18 000,00 |
| Установка ограждающего устройства из рабицы | 3 788,07 |
| Услуги управления | 51 233,45 |
| Пени населения | 0,00 |
| Коммунальные услуги на СОИ: | |
| Горячее водоснабжение | |
| Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым | 14 464,68 |
| Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми | 13 781,70 |
| Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией | 5 041,12 |
| Убытки по СОИ | -9 423,56 |
| Долг клиентов | 682,98 |
| Холодное водоснабжение и водоотведение | |
| Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым | 15 150,48 |
| Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми | 14 037,49 |
| Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией | 7 412,16 |
| Убытки по СОИ | -7 738,32 |
| Долг клиентов | 1 112,99 |
| Электроснабжение | |
| Начислено за электроснабжение населению и нежилым | 22 415,93 |
| Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми | 22 415,93 |
| Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией | 22 415,93 |
| Убытки по СОИ | 0,00 |
| Долг клиентов | 0,00 |
| Остатки МКД на 30.06.2024 года без учета убытков по СОИ | 190 536,36 |
| Остатки МКД на 30.06.2024 года с учетом убытков по СОИ | 207 698,24 |
| Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений | 118 133,24 |

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



А.Н. Сергеев/