ОТЧЕТ за 1 полугодие 2024 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Шоссе Космонавтов,117

	Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	-234 518,27
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**522 742,74**
	Доходы от использования общего имущества	**3 464,46**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**441 295,05**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**461 629,55**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**275 639,69**
	Текущий ремонт общего имущества	**131 990,77**
	Вознаграждение старшего по дому	44 834,40
	Вывоз мусора	2 327,04
	Выполнение работы по текущему ремонту узла учета тепловой энергии	24 640,00
	Очистка кровли от наледи и снега	19 775,88
	Приведение в нормативное состяние МНО, уборка строительного КГМ	5 397,16
	Ремонт водосточных труб	14 822,88
	Ремонт магистрали водоотведения	10 084,08
	Ремонт пола в электрощитовой	1 109,33
	Уборка придомовой территории трактором	9 000,00
	Услуги управления	**53 999,09**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	5 031,72
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	4 316,42
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	6 506,48
	Убытки по СОИ	1 474,76
	Долг клиентов	715,30
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	5 282,28
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	4 532,17
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	5 475,36
	Убытки по СОИ	193,08
	Долг клиентов	750,11
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	16 406,40
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	16 406,40
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	16 406,40
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 30.06.2024 года без учета убытков по СОИ	**-254 852,77**
	Остатки МКД на 30.06.2024 года с учетом убытков по СОИ	**-256 520,61**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**432 074,82**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/