# ОТЧЕТ за 1 полугодие 2024 года

## о выполнении договора управления многоквартирным домом

**МКД по ул. Чайковского,10**

| | |
|---|---|
| **Остатки МКД на 01.01.2024 г.:** | 261 448,42 |
| **Начислено за содержание и ремонт общего имущества** | **907 936,93** |
| **Доходы от использования общего имущества** | **3 414,48** |
| **Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества** | **859 364,02** |
| **Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества** | **832 919,66** |
| В том числе: | |
| **Содержание общего имущества** | **568 226,61** |
| **Текущий ремонт общего имущества** | **161 003,29** |
| Вывоз мусора | 1 163,52 |
| Замена светильника | 1 430,19 |
| Изготовление справок, содержащих сведения о площадях жилых зданий | 2 000,00 |
| Монтаж освещения в подвале с заменой светильников | 90 665,62 |
| Очистка кровли от наледи и снега | 2 112,96 |
| Промывка и прочистка тр-да канализации | 31 200,00 |
| Ремонт системы отопления | 11 381,00 |
| Ремонтные работы на бойлере | 10 250,00 |
| Уборка придомовой территории трактором | 10 800,00 |
| **Услуги управления** | **103 689,76** |
| Пени населения | 0,00 |
| **Коммунальные услуги на СОИ:** | |
| **Горячее водоснабжение** | |
| Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым | 11 077,57 |
| Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми | 10 472,56 |
| Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией | 10 895,61 |
| Убытки по СОИ | -181,96 |
| Долг клиентов | 605,01 |
| **Холодное водоснабжение и водоотведение** | |
| Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым | 11 554,11 |
| Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми | 10 891,16 |
| Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией | 14 629,02 |
| Убытки по СОИ | 3 074,91 |
| Долг клиентов | 662,95 |
| **Электроснабжение** | |
| Начислено за электроснабжение населению и нежилым | 30 959,82 |
| Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми | 30 959,82 |
| Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией | 30 959,82 |
| Убытки по СОИ | 0,00 |
| Долг клиентов | 0,00 |
| **Остатки МКД на 30.06.2024 года без учета убытков по СОИ** | **287 892,78** |
| **Остатки МКД на 30.06.2024 года с учетом убытков по СОИ** | **284 999,83** |
| | |
| **Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений** | **276 941,55** |

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ИНН 5905285270 "ПРОФКОМ" ДЛЯ СПРАВОК И ДОКУМЕНТОВ ОГРН 1115905002773 * РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. ПЕРМЬ *