ОТЧЕТ за 1 полугодие 2024 года
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Солдатова,43

Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	167 270,08
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**873 879,38**
Доходы от использования общего имущества	**1 714,50**
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**763 714,16**
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**731 489,71**
В том числе:	
Содержание общего имущества	**417 494,06**
Текущий ремонт общего имущества	**135 666,00**
Выполнение работы по текущему ремонту узла учета тепловой энергии	32 780,00
Замена отсекающих кранов	3 000,00
Замена сгона на отоплении	2 500,00
Замена смесителей	39 200,00
Замена стояка КНС	5 000,00
Замена стояков ХГВС	15 850,00
Замена тр-да ГВС	4 800,00
Очистка кровли от наледи и снега	6 336,00
Ремонт тр-да ГВС	1 000,00
Уборка снега трактором	25 200,00
Услуги управления	**178 329,65**
Пени населения	0,00
Коммунальные услуги на СОИ:	
Горячее водоснабжение	
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	220 375,24
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	188 410,07
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	253 652,94
Убытки по СОИ	33 277,70
Долг клиентов	31 965,17
Холодное водоснабжение и водоотведение	
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	13 852,87
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	12 429,11
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	15 991,80
Убытки по СОИ	2 138,93
Долг клиентов	1 423,76
Электроснабжение	
Начислено за электроснабжение населению и нежилым	54 250,51
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	54 250,51
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	54 250,51
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Остатки МКД на 30.06.2024 года без учета убытков по СОИ	**199 494,53**
Остатки МКД на 30.06.2024 года с учетом убытков по СОИ	**164 077,90**
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**957 724,58**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/