ОТЧЕТ за 1 полугодие 2024 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Снайперов,13

	Остатки МКД на 01.01.2024 г.:	136 839,24
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**531 699,54**
	Доходы от использования общего имущества	**4 464,48**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**455 020,85**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**396 293,74**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**290 252,36**
	Текущий ремонт общего имущества	**52 442,04**
	Вывоз мусора	3 490,56
	Замена радиатора отопления	16 000,00
	Замена участка тр-да ГВС	5 100,00
	Очистка кровли от наледи и снега	21 120,00
	Приведение в нормативное состяние МНО, уборка строительного КГМ	4 331,48
	Уборка придомовой территории трактором	2 400,00
	Услуги управления	**53 599,34**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	5 211,66
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	4 421,08
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	5 423,69
	Убытки по СОИ	212,03
	Долг клиентов	790,58
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	6 540,54
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	5 552,22
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	4 959,28
	Убытки по СОИ	-1 581,26
	Долг клиентов	988,32
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	390,00
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	390,00
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	390,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Остатки МКД на 30.06.2024 года без учета убытков по СОИ	**195 566,35**
	Остатки МКД на 30.06.2024 года с учетом убытков по СОИ	**196 935,58**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**419 561,72**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н. Сергеев/