# ОТЧЕТ за 1 полугодие 2024 года

## о выполнении договора управления многоквартирным домом

**МКД по ул. Сивкова,16**

| | | |
|---|---|---|
| | **Остатки МКД на 01.01.2024 г.:** | -90 293,65 |
| | **Начислено за содержание и ремонт общего имущества** | **222 459,02** |
| | **Доходы от использования общего имущества** | **1 800,00** |
| | **Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества** | **257 615,06** |
| | **Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества** | **228 185,68** |
| | В том числе: | |
| | **Содержание общего имущества** | **169 835,63** |
| | **Текущий ремонт общего имущества** | **28 729,09** |
| | Вывоз мусора | 4 654,08 |
| | Очистка кровли от наледи и снега | 5 544,00 |
| | Поверка приборов узла учета тепловой энергии | 12 690,00 |
| | Повторный допуск по эксплуатации узла учета Т.Э. | 3 000,00 |
| | Приведение в нормативное состяние МНО, уборка строительного КГМ | 1 641,01 |
| | Уборка придомовой территории трактором | 1 200,00 |
| | **Услуги управления** | **29 620,96** |
| | Пени населения | 0,00 |
| | **Коммунальные услуги на СОИ:** | |
| | **Горячее водоснабжение** | |
| | Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым | 2 173,74 |
| | Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми | 2 540,16 |
| | Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией | 2 351,94 |
| | Убытки по СОИ | 178,20 |
| | Долг клиентов | -366,42 |
| | **Холодное водоснабжение и водоотведение** | |
| | Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым | 2 720,88 |
| | Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми | 3 143,66 |
| | Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией | 2 549,52 |
| | Убытки по СОИ | -171,36 |
| | Долг клиентов | -422,78 |
| | **Электроснабжение** | |
| | Начислено за электроснабжение населению и нежилым | 8 511,84 |
| | Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми | 8 511,84 |
| | Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией | 8 511,84 |
| | Убытки по СОИ | 0,00 |
| | Долг клиентов | 0,00 |
| | **Остатки МКД на 30.06.2024 года без учета убытков по СОИ** | **-60 864,27** |
| | **Остатки МКД на 30.06.2024 года с учетом убытков по СОИ** | **-60 871,11** |
| | | |
| | **Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений** | **104 257,42** |

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" _____ /А.Н.Сергеев/