ОТЧЕТ за 1 полугодие 2024 года
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Муромская,16а

	Остатки МКД на 01.02.2024 г.:	0,00
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**835 553,55**
	Доходы от использования общего имущества	**28 500,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**591 415,00**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**772 617,96**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	**404 472,78**
	Текущий ремонт общего имущества	**301 641,00**
	Изготовление информационного стенда	4 950,00
	Изготовление светового короба	7 500,00
	Изготовление доски для объявлений	2 280,00
	Механизированная уборка территории	30 000,00
	Замена ламп, установка адресных табличек и информационных досок	3 000,00
	Установка обжимного хомута в подвале	1 000,00
	Замена кран-букс на отсечных кранах на ХГВС	1 000,00
	Замена участка ГВС	15 800,00
	Покупка и установка мусорных контейнеров	20 000,00
	Замена вводного автомата	3 800,00
	Замена полотенцесушителя	6 400,00
	Замена стояка ГВС	5 200,00
	Демонтаж фасадной плитки	20 000,00
	Покупка и установка уличных урн	14 960,00
	Вывод воды для полива	8 350,00
	Ремонт лавки	3 600,00
	Установка зеркала в кабине лифта	8 201,00
	Ремонт освещения в кабине лифта	5 440,00
	Замена стекла	1 500,00
	Частичная замена лежанки ГВС	69 360,00
	Установка информационных досок на фасаде	3 000,00
	Очистка, покраска входных дверей	27 900,00
	Замена задвижки, кранов, сужающих устройств на узлах	26 800,00
	Механизированная промывка выпуска и лежанки	9 500,00
	Восстановление освещения в подъезде	2 100,00
	Услуги управления	**66 504,18**
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	43 678,19
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	34 554,26
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	81 366,72
	Убытки по СОИ	37 688,53
	Долг клиентов	9 123,93
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	4 065,39
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	3 291,69

	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	10 663,12
	Убытки по СОИ	6 597,73
	Долг клиентов	773,70
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	28 038,62
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	28 038,62
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	30 547,45
	Убытки по СОИ	2 508,83
	Долг клиентов	2 508,83
	Остатки МКД на 30.06.2024 года без учета убытков по СОИ	**-181 202,96**
	Остатки МКД на 30.06.2024 года с учетом убытков по СОИ	**-227 998,05**
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	**282 660,16**

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/