

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2024 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Композитора Глинки, 4

Остатки МКД на 01.01.2024 г.:		-178 407,76
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 025 527,74
Доходы от использования общего имущества		4 714,50
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		965 297,17
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		905 332,08
В том числе:		
Содержание общего имущества		640 216,93
Текущий ремонт общего имущества		149 565,53
Вывоз мусора		3 490,56
Выполнение работы по текущему ремонту узла учета тепловой энергии		21 800,00
Заделка отверстий		1 161,18
Замена вентилей		1 613,43
Замена задвижки		11 086,40
Замена светильников		2 906,53
Замена стояков канализации и ХГВС		53 296,11
Ремонт крыльца		5 427,67
Ремонт МОП		2 653,45
Ремонт тр-да ГВС		2 141,75
Ремонт тр-да ХВС		1 256,36
Уборка снега трактором		12 600,00
Установка ПВХ окна		25 000,00
Частичная замена ГВС		2 139,73
Частичная замена стояка канализации		2 992,36
Услуги управления		115 549,62
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		26 224,14
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		26 925,58
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		-26 224,14
Долг клиентов		-701,44
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		14 770,02
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		13 584,25
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		16 778,40
Убытки по СОИ		2 008,38
Долг клиентов		1 185,77
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		6 854,48
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		6 854,48
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		6 862,95
Убытки по СОИ		8,47
Долг клиентов		8,47
Остатки МКД на 30.06.2024 года без учета убытков по СОИ		-118 442,67
Остатки МКД на 30.06.2024 года с учетом убытков по СОИ		-94 235,38
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		756 235,81

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" / А.Н. Сергеев/

