

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2024 года
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Героев Хасана, 159

Остатки МКД на 01.01.2024 г.:		-134 536,45
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		2 121 482,08
Доходы от использования общего имущества		12 664,50
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		2 037 635,49
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		2 234 436,53
В том числе:		
Содержание общего имущества		1 446 207,45
Текущий ремонт общего имущества		549 459,96
Вывоз мусора		9 146,41
Вывоз строительного мусора		12 571,06
Вывос точек земельного участка в натуру согласно кадастрового паспорта		5 000,00
Завоз земли, щебня и песка		44 070,15
Замена вводного автомата		2 300,00
Замена отсекающего крана		1 500,00
Замена отсекающих кранов		4 800,00
Замена полотенцесушителя		3 000,00
Замена стояка КНС		3 000,00
Замена тр-да КНС		69 400,00
Замена тр-да отопления		7 600,00
Карманы на стенд (восстановление)		800,00
Промывка и прочистка тр-да канализации		37 750,00
Ремонт подъезда		284 085,52
Ремонт электрооборудования		20 000,00
Уборка придомовой территории трактором		19 200,00
Установка светильника		4 836,57
Утановка урн		20 400,25
Услуги управления		238 769,12
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		39 824,88
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		37 965,21
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		41 006,76
Убытки по СОИ		1 181,88
Долг клиентов		1 859,67
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		22 426,74
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		21 678,34
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		7 150,44
Убытки по СОИ		-15 276,30
Долг клиентов		748,40
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		56 334,94
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		56 334,94
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		56 334,94
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 30.06.2024 года без учета убытков по СОИ		-331 337,49
Остатки МКД на 30.06.2024 года с учетом убытков по СОИ		-317 243,07
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		984 856,23

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

