

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2024 года
о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Героев Хасана,149б

Остатки МКД на 01.01.2024 г.:		297 386,96
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		464 450,40
Доходы от использования общего имущества		2 664,48
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		402 067,23
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		372 438,26
В том числе:		
Содержание общего имущества		238 414,72
Текущий ремонт общего имущества		75 771,00
Выполнение работы по текущему ремонту узла учета тепловой энергии		1 525,00
Замена отсекающего крана		3 000,00
Замена участка тр-да ГВС		36 500,00
Прочистка канализации		13 000,00
Согласование с ресурсоснабжающей организацией работ по		11 346,00
Уборка снега трактором		8 400,00
Частичная замена стояка ГВС		2 000,00
		58 252,54
Услуги управления		0,00
Пени населения		
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		14 906,94
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		13 433,60
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		-14 906,94
Долг клиентов		1 473,34
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		8 465,82
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		7 222,76
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		6 285,24
Убытки по СОИ		-2 180,58
Долг клиентов		1 243,06
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		37 876,86
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		37 876,86
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		50 263,08
Убытки по СОИ		12 386,22
Долг клиентов		12 386,22
Остатки МКД на 30.06.2024 года без учета убытков по СОИ		327 015,93
Остатки МКД на 30.06.2024 года с учетом убытков по СОИ		331 717,23
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		469 171,65

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

