

ОТЧЕТ за 1 полугодие 2024 года

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Геологов,19

Остатки МКД на 01.01.2024 г.:		-503 481,23
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 134 295,20
Доходы от использования общего имущества		6 414,48
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 077 463,04
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		862 466,08
В том числе:		
Содержание общего имущества		707 540,20
Текущий ремонт общего имущества		22 883,27
Возмещение расходов		530,00
Вывод вентиляции		4 375,65
Вывоз мусора		1 745,29
Замена выключателя		537,84
Замена циркуляции		2 851,27
Карманы на стенд (восстановление)		800,00
Ремонт тр-дов ХГВС		3 235,93
Уборка придомовой территории трактором		7 200,00
Частичная замена тр-да ГВС		1 607,29
Услуги управления		132 042,61
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		18 942,84
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		17 816,17
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		19 902,60
Убытки по СОИ		959,76
Долг клиентов		1 126,67
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		10 757,52
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		10 022,68
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		11 116,20
Убытки по СОИ		358,68
Долг клиентов		734,84
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		49 145,16
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		49 145,16
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		127 532,70
Убытки по СОИ		78 387,54
Долг клиентов		78 387,54
Остатки МКД на 30.06.2024 года без учета убытков по СОИ		-288 484,27
Остатки МКД на 30.06.2024 года с учетом убытков по СОИ		-368 190,25
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		626 402,81

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

/А.Н. Сергеев/