

лист 1
ОТЧЕТ за 2023 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Чайковского,19

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	224 666,20
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		728 639,35
Доходы от использования общего имущества		7 500,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		709 849,57
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		608 932,37
	В том числе:	
Содержание общего имущества		415 432,05
Текущий ремонт общего имущества		98 182,94
Выполнение работы по текущему ремонту узла учета тепловой энергии		2 450,00
Замена кранов на системе ГВС		2 086,51
Замена светильников		2 468,58
Очистка кровли от наледи и снега		36 928,45
Очистка кровли от наледи и сосуль		4 747,25
Ремонт подводки радиатора отопления		8 128,62
Уборка придомовой территории трактором		9 100,00
Установка окон		27 850,00
Устранение заужения подводки к радиатору		4 423,53
Услуги управления		95 317,38
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		12 873,94
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		12 848,51
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		-12 873,94
Долг клиентов		25,43
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		54 548,56
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		54 548,56
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		54 548,56
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 31.12.2023 года без учета убытков по СОИ		325 583,40
Остатки МКД на 31.12.2023 года с учетом убытков по СОИ		338 457,34
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		254 479,69

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" Н. Сергеев/

