

## ОТЧЕТ за 2023 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Формовщиков,34

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	23 807,69
	<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>	<b>111 099,60</b>
	Доходы от использования общего имущества	0,00
	<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>	<b>87 043,64</b>
	<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>	<b>149 653,90</b>
	В том числе:	
	<b>Содержание общего имущества</b>	<b>51 065,95</b>
	<b>Текущий ремонт общего имущества</b>	<b>86 309,24</b>
	Выполнение работы по текущему ремонту узла учета тепловой энергии	4 575,00
	Очистка кровли от снега и наледи	11 497,50
	Проверка и испытание электрооборудования	6 000,00
	Ремонт вентиляционной, вытяжной трубы	30 897,83
	Ремонт кровли	26 088,91
	Текущий ремонт узла учета тепловой энергии	3 200,00
	Уборка придомовой территории трактором	4 050,00
	<b>Услуги управления</b>	<b>12 278,71</b>
	Пени населения	0,00
	<b>Коммунальные услуги на СОИ:</b>	
	<b>Горячее водоснабжение</b>	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	715,08
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	553,80
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	714,60
	Убытки по СОИ	-0,48
	Долг клиентов	161,28
	<b>Электроснабжение</b>	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	4 075,81
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	4 075,81
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	4 787,40
	Убытки по СОИ	711,59
	Долг клиентов	711,59
	<b>Остатки МКД на 31.12.2023 года без учета убытков по СОИ</b>	<b>-38 802,57</b>
	<b>Остатки МКД на 31.12.2023 года с учетом убытков по СОИ</b>	<b>-39 513,68</b>
	<b>Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений</b>	<b>67 719,27</b>

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

