

ОТЧЕТ за 2023 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Формовщиков,3

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	58 074,36
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		389 108,17
Доходы от использования общего имущества		2 400,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		376 818,30
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		460 940,00
	В том числе:	
Содержание общего имущества		237 391,55
Текущий ремонт общего имущества		173 110,80
Вывоз мусора с придомовой территории		6 578,60
Завоз земли		9 000,00
Замена запорной арматуры		3 508,29
замена запорной арматуры		28 188,47
Замена запорной арматуры на ГВС		11 759,75
Замена светильников в МОП		6 243,93
Повторный допуск по эксплуатации узла учета Т.Э.		3 000,00
Покраска газовой трубы		8 018,34
Ремонт входной группы		40 101,35
Теплоизоляция тр-дов отопления		56 712,07
Услуги управления		50 437,65
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
	Горячее водоснабжение	
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		7 448,52
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		7 167,23
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		431,50
Убытки по СОИ		-7 017,02
Долг клиентов		281,29
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		4 194,60
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		3 953,65
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		4 747,44
Убытки по СОИ		552,84
Долг клиентов		240,95
	Электроснабжение	
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		19 032,51
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		19 032,51
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		12 316,95
Убытки по СОИ		-6 715,56
Долг клиентов		-6 715,56
	Остатки МКД на 31.12.2023 года без учета убытков по СОИ	-26 047,34
	Остатки МКД на 31.12.2023 года с учетом убытков по СОИ	-12 867,60
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		66 531,46

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

