

лист 1
ОТЧЕТ за 2023 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Стахановская, 23

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	210 166,53
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 064 723,83
Доходы от использования общего имущества		9 429,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 053 168,01
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 087 228,62
	В том числе:	
Содержание общего имущества		673 740,03
Текущий ремонт общего имущества		290 973,08
Вывоз и захоронение ТБО		22 699,45
Замена прибора отопления		18 068,89
Монтаж светильника		2 729,10
Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ		3 757,07
Ремонт стояка ГВС		4 505,17
Ремонт стояков ГВС		2 513,40
Уборка придомовой территории трактором		2 400,00
Установка окон		234 300,00
Услуги управления		122 515,51
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
	Горячее водоснабжение	
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		12 520,92
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		12 144,76
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		13 181,52
Убытки по СОИ		660,60
Долг клиентов		376,16
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		13 196,16
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		12 776,74
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		2 114,69
Убытки по СОИ		-11 081,47
Долг клиентов		419,42
	Электроснабжение	
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		45 996,33
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		45 996,33
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		56 453,95
Убытки по СОИ		10 457,62
Долг клиентов		10 457,62
	Остатки МКД на 31.12.2023 года без учета убытков по СОИ	176 105,92
	Остатки МКД на 31.12.2023 года с учетом убытков по СОИ	176 069,17
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		201 636,24

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



А. Н. Сергеев/
Страница 1