

лист 1
ОТЧЕТ за 2023 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Сивкова, 23

Остатки МКД на 01.01.2023 г.:

	12 025,72
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	303 733,44
Доходы от использования общего имущества	2 400,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	282 003,96
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	313 382,05
	В том числе:
Содержание общего имущества	188 343,59
Текущий ремонт общего имущества	94 368,61
Выполнение работы по текущему ремонту узла учета тепловой энергии	31 070,00
Замена прибора отопления	48 250,00
Повторный допуск по эксплуатации узла учета Т.Э.	3 000,00
Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ	140,63
Ремонт козырька	10 257,98
Уборка придомовой территории трактором	1 650,00
Услуги управления	30 669,85
Пени населения	0,00
Коммунальные услуги на СОИ:	
Горячее водоснабжение	
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	12 804,72
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	11 778,10
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	12 889,69
Убытки по СОИ	84,97
Долг клиентов	1 026,62
Холодное водоснабжение и водоотведение	
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	16 025,88
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	14 745,19
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	5 428,08
Убытки по СОИ	-10 597,80
Долг клиентов	1 280,69
Электроснабжение	
Начислено за электроснабжение населению и нежилым	0,00
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	0,00
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	0,00
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Остатки МКД на 31.12.2023 года без учета убытков по СОИ	-19 352,37
Остатки МКД на 31.12.2023 года с учетом убытков по СОИ	-8 839,54
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	89 383,00

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



/А.Н. Сергеев/