

лист 1
ОТЧЕТ за 2023 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Советской Армии, 93

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	9 387,45
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	295 426,99
	Доходы от использования общего имущества	6 129,00
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	254 202,67
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	205 510,29
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	145 006,29
	Текущий ремонт общего имущества	26 514,03
	Восстановление пропускной способности тр-да водоотведения	7 903,50
	Замена тр-да КНС	3 682,40
	Замена участка газопровода	14 164,56
	Установка пружины	763,57
	Услуги управления	33 989,97
	Пени населения	0,00
	Коммунальные услуги на СОИ:	
	Горячее водоснабжение	
	Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым	5 827,56
	Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми	4 782,45
	Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	4 345,61
	Убытки по СОИ	-1 481,95
	Долг клиентов	1 045,11
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым	3 448,32
	Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми	2 748,29
	Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией	2 816,16
	Убытки по СОИ	-632,16
	Долг клиентов	700,03
	Электроснабжение	
	Начислено за электроснабжение населению и нежилым	-3 053,76
	Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми	-3 053,76
	Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией	17 230,60
	Убытки по СОИ	20 284,36
	Долг клиентов	20 284,36
	Остатки МКД на 31.12.2023 года без учета убытков по СОИ	58 079,83
	Остатки МКД на 31.12.2023 года с учетом убытков по СОИ	39 909,58
	Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений	174 247,89

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

