

лист 1  
ОТЧЕТ за 2023 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Нефтяников, 8а

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	35 579,20
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		176 291,52
Доходы от использования общего имущества		197,36
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		171 859,89
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		195 067,79
	В том числе:	
Содержание общего имущества		123 949,63
Текущий ремонт общего имущества		55 150,84
Восстановление технической документации		20 000,00
Очистка придомовой территории спец.техникой		1 100,00
Проведение работ по поверке приборов учета тепловой энергии		24 300,00
Проверка и испытание электрооборудования		4 600,00
Ремонт кровли		2 650,84
Установка светового табло		2 500,00
Услуги управления		15 967,32
Пени населения		0,00
<b>Коммунальные услуги на СОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение</b>		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		746,40
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		749,33
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		747,12
Убытки по СОИ		0,72
Долг клиентов		-2,93
<b>Электроснабжение</b>		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		4 105,47
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		4 105,47
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		5 029,80
Убытки по СОИ		924,33
Долг клиентов		924,33
	<b>Остатки МКД на 31.12.2023 года без учета убытков по СОИ</b>	<b>12 371,30</b>
	<b>Остатки МКД на 31.12.2023 года с учетом убытков по СОИ</b>	<b>11 446,25</b>
<b>Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений</b>		<b>12 227,84</b>

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



С.С. Сидоров / А.Н. Сергеев /