

лист 1  
ОТЧЕТ за 2023 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Нефтяников,16

	Остатки МКД на 01.01.2023 г.:	130 468,87
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		272 147,62
Доходы от использования общего имущества		999,96
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		287 385,99
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		255 187,90
	В том числе:	
Содержание общего имущества		158 743,27
Текущий ремонт общего имущества		54 936,60
Вывоз мусора		2 395,30
Замена водомерного счетчика		13 858,59
Покраска входных дверей		2 152,15
Проверка и испытание электрооборудования		5 400,00
Ремонт системы отопления		9 949,81
Ремонт стояка отопления		6 280,75
Уборка придомовой территории трактором		6 900,00
Услуги по организации повторного допуска приборов УУТЭ		3 000,00
Установка светового табло		5 000,00
Услуги управления		41 508,03
Пени населения		0,00
<b>Коммунальные услуги на СОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение</b>		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		2 710,67
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		4 339,31
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		58 845,13
Убытки по СОИ		56 134,46
Долг клиентов		-1 628,64
<b>Электроснабжение</b>		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		17 877,29
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		17 877,29
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		13 938,00
Убытки по СОИ		-3 939,29
Долг клиентов		-3 939,29
<b>Остатки МКД на 31.12.2023 года без учета убытков по СОИ</b>		<b>162 666,96</b>
<b>Остатки МКД на 31.12.2023 года с учетом убытков по СОИ</b>		<b>110 471,79</b>
<b>Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений</b>		<b>63 024,09</b>

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

