

## ОТЧЕТ за 2023 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Карпинского, 74

Остатки МКД на 01.01.2023 г.:		-36 129,53
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		138 621,96
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		111 557,11
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		111 237,65
В том числе:		
Содержание общего имущества		65 829,83
Текущий ремонт общего имущества		30 495,57
Восстановление пропускной способности трубопровода водоотведения		3 951,75
Очистка кровли от снега и наледи		24 893,82
Уборка придомовой территории трактором		1 650,00
Услуги управления		14 912,25
Пени населения		0,00
<b>Коммунальные услуги на СОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение</b>		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		1 010,16
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		778,93
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 295,28
Убытки по СОИ		285,12
Долг клиентов		231,23
<b>Электроснабжение</b>		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		5 090,91
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		5 090,91
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		5 696,40
Убытки по СОИ		605,49
Долг клиентов		605,49
<b>Остатки МКД на 31.12.2023 года без учета убытков по СОИ</b>		<b>-35 810,07</b>
<b>Остатки МКД на 31.12.2023 года с учетом убытков по СОИ</b>		<b>-36 700,68</b>
<b>Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений</b>		<b>134 368,49</b>

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ" /А.Н. Сергеев/

