

## ОТЧЕТ за 2023 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Карпинского,102

Остатки МКД на 01.01.2023 г.:		83 656,11
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		237 064,77
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		216 441,75
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		315 512,68
	В том числе:	
Содержание общего имущества		118 408,20
Текущий ремонт общего имущества		165 897,28
Отключение/включение водопровода		8 398,00
Очистка кровли от наледи и снега		24 223,80
Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ		1 800,08
Ремонт подъезда		121 035,40
Уборка придомовой территории трактором		1 100,00
Установка светильников в МОП		140,00
Установка светового табло		9 200,00
Услуги управления		31 207,20
Пени населения		0,00
<b>Коммунальные услуги на СОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение</b>		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		1 627,68
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		1 866,09
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		1 404,84
Убытки по СОИ		-222,84
Долг клиентов		-238,41
<b>Электроснабжение</b>		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		27 098,26
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		27 098,26
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		18 927,40
Убытки по СОИ		-8 170,86
Долг клиентов		-8 170,86
Остатки МКД на 31.12.2023 года без учета убытков по СОИ		-15 414,82
Остатки МКД на 31.12.2023 года с учетом убытков по СОИ		-7 021,12
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		93 150,45

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



/А.Н. Сергеев/