

лист 1
ОТЧЕТ за 2023 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Кавалерийская,51

| | | |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------|
| | Остатки МКД на 01.01.2023 г.: | -454 890,81 |
| Начислено за содержание и ремонт общего имущества | | 254 978,04 |
| Доходы от использования общего имущества | | 22 400,00 |
| Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества | | 230 086,76 |
| Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества | | 174 585,66 |
| | В том числе: | |
| Содержание общего имущества | | 118 563,37 |
| Текущий ремонт общего имущества | | 25 742,94 |
| Изготовление и монтаж перил | | 11 099,79 |
| Монтаж прожектора | | 9 324,61 |
| Приведение в нормативное состояние МНО, уборка строительного КГМ | | 2 018,54 |
| Уборка снега трактором | | 3 300,00 |
| Услуги управления | | 30 279,35 |
| Пени населения | | 0,00 |
| Коммунальные услуги на СОИ: | | |
| Горячее водоснабжение | | |
| Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым | | |
| Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми | | |
| Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией | | |
| Убытки по СОИ | | 0,00 |
| Долг клиентов | | 0,00 |
| Холодное водоснабжение и водоотведение | | |
| Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым | | 3 865,92 |
| Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми | | 3 150,55 |
| Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией | | 2 158,92 |
| Убытки по СОИ | | -1 707,00 |
| Долг клиентов | | 715,37 |
| Электроснабжение | | |
| Начислено за электроснабжение населению и нежилым | | 2 012,18 |
| Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми | | 2 012,18 |
| Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией | | 6 686,20 |
| Убытки по СОИ | | 4 674,02 |
| Долг клиентов | | 4 674,02 |
| Остатки МКД на 31.12.2023 года без учета убытков по СОИ | | -399 389,71 |
| Остатки МКД на 31.12.2023 года с учетом убытков по СОИ | | -402 356,73 |
| | | |
| Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений | | 179 062,41 |

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

