

## ОТЧЕТ за 2023 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Композитора Глинки,15

Остатки МКД на 01.01.2023 г.:		524 326,89
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 299 342,96
Доходы от использования общего имущества		17 136,96
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 301 070,36
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 415 933,97
В том числе:		
Содержание общего имущества		884 421,84
Текущий ремонт общего имущества		387 903,01
Замена выключателя		960,76
Повторный допуск по эксплуатации узла учета тепловой энергии		3 000,00
Ремонт козырька		6 900,75
Ремонт кровли		1 878,63
Ремонт отмостки		41 730,00
Ремонт подъезда		286 071,72
Ремонт тр-да отопления		32 217,20
Ремонт труб канализации		8 843,95
Уборка придомовой территории трактором		6 300,00
		143 609,12
Услуги управления		0,00
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		32 715,72
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		33 993,08
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		-32 715,72
Долг клиентов		-1 277,36
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		18 425,88
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		20 100,66
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		5 791,80
Убытки по СОИ		-12 634,08
Долг клиентов		-1 674,78
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		0,00
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		0,00
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Остатки МКД на 31.12.2023 года без учета убытков по СОИ		409 463,28
Остатки МКД на 31.12.2023 года с учетом убытков по СОИ		454 813,08
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		238 689,59

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

