

лист 1
ОТЧЕТ за 2023 год

о выполнении договора управления многоквартирным домом

МКД по ул. Бородинская, 35

| | | |
|--|-------------------------------|-------------|
| | Остатки МКД на 01.01.2023 г.: | 20 488,11 |
| Начислено за содержание и ремонт общего имущества | | 0,00 |
| Доходы от использования общего имущества | | 0,00 |
| Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества | | 4 286,99 |
| Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества | | 88 724,25 |
| | В том числе: | |
| | | 1 983,87 |
| Содержание общего имущества | | 85 761,24 |
| Текущий ремонт общего имущества | | 4 500,00 |
| Демонтаж радиатора отопления | | 5 699,80 |
| Замена электроприборов | | 20 000,00 |
| Замеры сопротивления по электроэнергии | | 3 480,00 |
| Изготовление технического паспорта | | 45 731,44 |
| Очистка кровли от снега и наледи | | 4 700,00 |
| Промывка и прочистка тр-да канализации | | 1 650,00 |
| Уборка снега трактором | | 979,14 |
| Услуги управления | | 0,00 |
| Пени населения | | |
| Коммунальные услуги на СОИ: | | |
| Горячее водоснабжение | | |
| Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым | | |
| Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми | | |
| Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией | | 0,00 |
| Убытки по СОИ | | 0,00 |
| Долг клиентов | | |
| Холодное водоснабжение и водоотведение | | |
| Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым | | 1 974,02 |
| Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми | | 1 870,32 |
| Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией | | 1 697,16 |
| Убытки по СОИ | | -276,86 |
| Долг клиентов | | 103,70 |
| Электроснабжение | | |
| Начислено за электроснабжение населению и нежилым | | -67 855,51 |
| Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми | | -67 855,51 |
| Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией | | 85 552,05 |
| Убытки по СОИ | | 153 407,56 |
| Долг клиентов | | 153 407,56 |
| Остатки МКД на 31.12.2023 года без учета убытков по СОИ | | -63 949,15 |
| Остатки МКД на 31.12.2023 года с учетом убытков по СОИ | | -217 079,85 |
| Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений | | 22 474,60 |

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"



А.Н. Сергеев/