

лист 1
ОТЧЕТ за 2023 год
 о выполнении договора управления многоквартирным домом
 МКД по ул. Анвара Гатауллина,13

Остатки МКД на 01.01.2023 г.:		
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		-18 545,49
Доходы от использования общего имущества		194 715,48
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		0,00
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		173 003,51
	В том числе:	240 550,31
Содержание общего имущества		108 582,34
Текущий ремонт общего имущества		110 403,03
Заказ копии технического паспорта		2 610,00
Очистка кровли от наледи и снега		30 357,06
Промывка и прочистка тр-да канализации		15 600,00
Ремонт крыльца		8 743,48
Ремонт цоколя		9 411,29
Утепление ввода, демонтаж сужающего устройства в Т.У.		3 609,93
Частичный ремонт кровли		40 071,27
Услуги управления		21 564,94
Пени населения		0,00
Коммунальные услуги на СОИ:		
Горячее водоснабжение		
Начислено за горячее водоснабжение населению и нежилым		2 475,84
Оплачено за горячее водоснабжение населением и нежилыми		602,60
Начислено за горячее водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		0,00
Убытки по СОИ		-2 475,84
Долг клиентов		1 873,24
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Начислено за холодное водоснабжение населению и нежилым		2 582,64
Оплачено за холодное водоснабжение населением и нежилыми		646,61
Начислено за холодное водоснабжение ресурсоснабжающей организацией		3 598,20
Убытки по СОИ		1 015,56
Долг клиентов		1 936,03
Электроснабжение		
Начислено за электроснабжение населению и нежилым		20 062,88
Оплачено за электроснабжение населением и нежилыми		20 062,88
Начислено за электроснабжение ресурсоснабжающей организацией		24 719,75
Убытки по СОИ		4 656,87
Долг клиентов		4 656,87
Остатки МКД на 31.12.2023 года без учета убытков по СОИ		-86 092,29
Остатки МКД на 31.12.2023 года с учетом убытков по СОИ		-89 288,88
Дебиторская задолженность населения и нежилых помещений		40 217,13

Генеральный директор ООО "ПРОФКОМ"

